

Số: 18/TBĐG-NAPHD

Hải Dương, ngày 01 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá: Công ty đầu giá hợp danh Nhất An Phú – chi nhánh tỉnh Hải Dương. Địa chỉ: Phố Bá Liễu, khu 5, phường Hải Tân, TP Hải Dương.

2. Tên, địa chỉ người có tài sản: UBND thành phố Chí Linh.

Địa chỉ: Số 162 Nguyễn Trãi, phường Sao Đỏ, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương

3. Tên tài sản: Quyền sử dụng 1.182m² gồm 12 lô đất ở tại khu tái định cư đường sắt Lim – Phả Lại, phường Phả Lại, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá

- Thời gian xem tài sản và các giấy tờ có liên quan đến quyền sở hữu và sử dụng tài sản: Từ ngày 08/4/2024 đến 11 giờ ngày 24/4/2024 (trong giờ hành chính);

- Địa điểm: Tại khu tái định cư đường sắt Lim – Phả Lại, phường Phả Lại, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương

5. Giá khởi điểm và các khoản phải nộp của tài sản đấu giá:

STT	Số hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm đồng/m ²	Tiền hồ sơ đồng/hs	Tiền đặt trước đồng/hs/lô đất
1	N4 - 13	104,0	10.200.000	500.000	212.160.000
2	N4 - 14	98,0	10.000.000	500.000	196.000.000
3	N4 - 15	98,0	10.000.000	500.000	196.000.000
4	N4 - 16	98,0	10.000.000	500.000	196.000.000
5	N4 - 22	98,0	10.000.000	500.000	196.000.000
6	N4 - 23	98,0	10.000.000	500.000	196.000.000
7	N4 - 3	98,0	10.000.000	500.000	196.000.000
8	N4 - 4	98,0	10.000.000	500.000	196.000.000
9	N3 - 5	98,0	10.000.000	500.000	196.000.000
10	N3 - 11	98,0	10.000.000	500.000	196.000.000

11	N2 - 5	98,0	11.800.000	500.000	231.280.000
12	N2 - 6	98,0	11.800.000	500.000	231.280.000

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 7h30 ngày 24/4/2024 đến 16 giờ ngày 25/4/2024

Khách hàng nộp tiền đặt trước bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản số **2233.83.83.83** của **Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú** tại Ngân hàng thương mại cổ phần Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank). *(không tính lãi)*

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Đăng ký trực tiếp Từ ngày 08/4/2024 đến 11 giờ ngày 24/4/2024. *(trong giờ hành chính);*

Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 08/4/2024 đến 16 giờ ngày 24/4/2024. *(trong giờ hành chính);*.

Thời gian tiếp nhận phiếu trả giá: Từ 8 giờ ngày 23/4/2024 đến 16 giờ ngày 24/4/2024 . *(trong giờ hành chính)*

Địa điểm: tại UBND phường Phả Lại, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương

Điều kiện: Hộ gia đình, cá nhân có đủ năng lực hành vi dân sự, có nhu cầu sử dụng làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14 giờ ngày 27/4/2024 tại hội trường UBND phường Phả Lại, thành phố Chí Linh, tỉnh Hải Dương.

8. Phương thức, hình thức đấu giá: Hình thức đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, và trả cho 01m² cho từng lô đất (trả giá tròn đến trăm ngàn đồng). Phương thức đấu giá: trả giá lên.

Mọi chi tiết liên hệ Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú – CN tỉnh Hải Dương; Địa chỉ: Phố Bá Liễu, khu 5, phường Hải Tân, TP Hải Dương. Điện thoại 0914.339901.

TRƯỞNG CHI NHÁNH

Hoàng Thế Cường

